

4760

4298

3000Rs.



3900

25

20000

319

वि

Additional Stamp Sub-Registered

Stamp Duty Sec. 11(2)

23

M. 50

26.7.95

A 319.07

Vouched dead no

8013 for 1976 of

this office

26393

वि. नं. 319

26.7.95

॥ १०,०००, टाका पने प्राफ बिअ.य कोबाला ॥

प्रे. ता.

श्री नमी गोपाल दास पिता श्री बलहरि दास जाति हिन्दू पेशा - व्यवसाय

सां - ७०।६० नयापट्टि रोड , श्यामनगर थाना - दमदम , कलिकाता - ६६ ।

बिअ. ता.

श्री अति सुवर्ण कर्मकार श्यामी हरिदास कर्मकार जाति हिन्दू पेशा - गृहस्थाली

सां - ७८नं एम , एम , घोष रोड , थाना - दमदम , कलिकाता - ६८ ।

Serial No. 10224
 Sold to Nani Sopal Das
 of 26/3 Noyapaty Rd
 Calcutta Collectorate, Cal 55
 Treasury
 Date 19/11/53



le 3000
 re 400
 1-15

26th July 53
 Subarna
 Galmagar

Subarna Galmagar
 W/O Lt. Haider Galmagar
 68 M.M. Wagh Rd
 Cal 28

Additional District Sub-Registrar
 Calcutta West Bengal, North 24-Pg

সুবর্ণ কঞ্চিকা

6096

সুবর্ণ কঞ্চিকা

Dilip Ghosh
 s/o Santu Ghosh
 P/22 AJAY NAGAR
 Calcutta 74
 During

সুবর্ণ কঞ্চিকা

Dilip Ghosh
 s/o Shanti Ghosh
 P/22 AJAY NAGAR
 Calcutta 74

By Order of the Registrar

26/11/53
 Additional District Sub-Registrar
 Calcutta West Bengal, North 24-Pg



5/10/2020

|| २ ||

কস্য সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় ফ্রাবর সম্পত্তির সফ বিক্রয়

কোবানা প্রথমিদং কার্যস্থানে:-

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা - দমদম, সাবরেজিস্ট্রী অফিস কাশীপুর

দমদম, সামিল সাউথ দমদম মিউনিসিপ্যালিটী র জর্ডন কলিকাতা পরগনার মৌজা -

মাটগাছি গ্রামের ৩, ১৬২ নং তৌজির অধীনে মালেক বওয়ানে মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য

সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগনা কালেকটর মহোদয় অধিকারে নিম্ন উপস্থী লবণিত

Serial No. 10224
 Sold to Nani Sopal Das
 of 30/53 Noyapally P.S.
 Calcutta 55
 Calcutta Collectorate,
 Treasury
 Date 22/2/83

2/2
 1983

10000
 2000

 12000



26793
 Additional District Sub-Registrar,
 Cossimbaree Dist. West Bengal



বিস্তারিত
কর্তৃক
স্বাক্ষর

|| 0 ||

২০৯ নং খতিয়ান উত্তর ১.৮৩ শতক জমির খাজনা বার্ষিক ৭ টাকা ১ আনা করের
 রায়ত শিহিতিবান সুল্লী যু জযাজমি মধ্যে সাবেক ৩৭৫ নং যাহার হাল ১৭১৯ , ১৭২০
 নং দাগশিহত জমি সহ অপরাপর সম্পত্তি যাহা বিষ্ণুপ্রিয়া ঘোষ , অজিত কুমার ঘোষ ,
 কলমসনী সরকার দী গর ওয়ারেশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলের সুবিধার্থে উত্তর -
 দাগশিহত অপরাপর সরী ক বিষ্ণুপদ বদুক ও চিকিৎসক সরকার দী গরের সহিত ইংরাজী
 ২৬।৫।৭৬ তারিখে রেজিষ্ট্রী কৃত এককেটা কন্টন নামা দলিল যূলে বিভাগ কন্টন করিয়া
 লক্ষ্যন ।

Serial No. 10224
Sold to Nani Sopan Das
of 30/53 Naya Pally
Cal 55

Calcutta Collectorate,
Treasury

Date 10/11/19
22/11/19

le 3000
re 1000
3000



26,793
Additional District Sub-Registrar
Cochinore Dist. East India

১৫/১১/৫৪

11 8 11

বিভাগ কটন কালী ন কটন নায়া দলিলের (খ) উপশীল বর্ণিত উক্ত সম্পত্তি সহ
অপরূপের সম্পত্তি উহাদের অংশে কৃত চিহ্নিত রূপে নির্দিষ্ট হয় । সেমতে উহারা কৃত
চিহ্নিত রূপে নিজ দি : অংশের জমাজমিতে ভোগদখল করিতে থাকাকালী ন আমার বায়া
সুনিতী কুমার সাহা ইরাজী - ২৬।৫।৭৬ তারিখে মোকাম কাশী পুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী
অফিসের রেজিষ্ট্রী কৃত ১ নং বহির ৩৩ নং ডল্যান্ডের ১৫০ - ১৫৭ নং পাতায় নকলকৃত
৩৪৯৭ নং এককেতা সাফ বিএনয় কোবালা দলিল যূলে উক্ত বিফ্রিয়া ঘোষ দী গরের
নিকট হইতে এক নকসা মোতাবেক খরিদ করেন , খরিদ কালী ন খরিদা উক্ত কোবালা
দলিলে চিময় সরকার দী গর কনফারমিং পাট হিমাবে সুনিতী কুমার সাহাকে রেজিষ্ট্রী
করিয়া দেন । সেমতে সুনিতী কুমার সাহা তাহার উক্ত খরিদা জমাজমিতে খাসে অন্যের
নিরাংশে সর্বপ্রকার উপস্থিতাদি গ্রহনে নির্ধিবাদে ভোগদখল করিতে থাকাকালী ন আমি অএ
কোবালা দলিলের বিএনয় নিজস্ব স্ত্রী ধনে বায়া উক্ত সুনিতী কুমার সাহা নিকট হইতে
তাহার খরিদা উক্ত ২৩৯ নং খতিয়ান ভূক্ত সাবেক ৩৭৫ নং হাল ১৭১৯ , ১৭২০ নং
দাগসিহত জমি মধ্যে এক নকসা মোতাবেক লাল রেখার দ্বারা সী যাবস্থ ৪ চিহ্নিত ৪ নং
প্লট ভূক্ত কববেশী - ১ কাঠ ১২ ছটাক জমি যাবতী য় সাজপাট রাস্তার বত্মস্বত্ব সহ
ইরাজী - ১০।১২।১৯৭৬ তারিখে কাশী পুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের রেজিষ্ট্রী কৃত
১ নং বহির ১৩৯ নং ডল্যান্ডের ৬৪ - ৬৭ নং পাতায় নকলকৃত ৬০১৩ নং এককেতা সাফ
বিএনয় কোবালা দলিল যূলে খরিদ করিয়া উক্ত খরিদা নিব্বাৰ্ত্ত স্বত্বে খাসে অন্যের নিরাংশে
সর্বপ্রকার উপস্থিতাদি গ্রহনে নির্ধিবাদে এযাবৎকাল ভোগদখল করিয়া আসিতেছি । যাহা
আমার বিএনয়াদির যোগ্য উক্ত নিব্বাৰ্ত্ত স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে ।



26795

Additional District Sub-Registrar,
Coosipone, Tamil Nadu, India

স্বাক্ষরিত

।। ৫ ।।

এফনে আমার নানা প্রকার বৈধ কার্যের জন্য নগদ টাকার প্রয়োজনে আমার খরিদা নিম্ন তপশীল বর্ণিত অএ দলিল সলগ্ন প্ল্যানে চিহ্নিত লাল রেখার দ্বারা সী মাবন্ধ হাল ১৭১৯, ১৭২০ নং দাগস্থিত কয়বেশী - ১ কাঠা ১২ ছটাক জমি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দেষ অবস্থায় খাসে আমার দখলে থাকাকালীন আমি সফ বিক্রয় ঘোষণা করিলে আপনি এতদা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইয়া বর্তমান বাজার দরে সর্বোচ্চ মূল্য যং ৩০,০০০ এশ হাজার টাকা পন বাবদ দিতে গৃহীত হওয়ায় আমি তাহাতে সক্ষম হইয়া অদ্য তারিখে আপনার নিকট হইতে পনের সম্পূর্ণ ৩০,০০০ এশ হাজার টাকা নিম্ন জায় মোতাবেক বুদ্ধিয়া পাইয়া উক্ত টাকার প্রাপ্তি স্বীকারে অএ কোবালা মূল নিম্ন তপশীল বর্ণিত ১ কাঠা ১২ ছটাক জমি আপনার নিকট সফ বিক্রয় করিয়া অএ বিক্রীত সম্পত্তি হইতে আমি এককালীন চিরনিঃস্বত্ত্ব দখলচ্যুত হইলাম। এবং অএ বিক্রীত সম্পত্তিতে আপনাকে অদ্যই খোলসা খাস দখল ছাড়িয়া দিলাম। আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার নিব্যুর্ট স্বত্ত্ব স্বত্ত্বান, ভোগবান, মালিক দখলী কার হইয়া মালেকান সরকারে ও স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটিতে আমার নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নাম পঠন করতঃ নিরূপীত খাজনা ও ট্যাকসাদি আদায়ে খারিজ দাখিল লইয়া দান, বিক্রয়, বন্ধক, ইত্যাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতায়ুক্ত এবং সর্বপ্রকারের স্বত্ত্বাধিকারী হইয়া পূএ পৌএদি ওয়ারেশান গণএ যে যদিছা ব্যবহারে পরম সূখে ভোগদখল করিতে থাকুন।

অএ বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ত্ব সামিত্ব সংগ্রহ লভ্য, হক, হকিয়ৎ ও অধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা সমস্তই অদ্যকার তারিখ হইতে আমার হতে রদ রহিত



26.7.93
Additional District Sub-Registrar,
Coimbatore Duns Duns, North 34-500

স্বাক্ষর/কর্ম

।। ৬ ।।

ও লোপ পাইয়া অএ কোবানার বলে সম্পূর্ণ রূপে আপনাতে বর্তিল ।

কস্মিনকালে অএ বিক্রীত সম্পত্তিতে আমি কিম্বা আমার ওয়ারেশান ফহলাভিসিও
গণএ যে কাহারও কোন প্রকার দাবি দাওয়া কিম্বা ওজরপত্য চলিবে না , করিলেও তাহা
সম্পূর্ণহলে সম্পাদালতে বাটিল উগ্রাহ্য এবং নাকজুর হইবে । অএ বিক্রীত সম্পত্তি আমি
ইতি পূর্বে কোথাও কাহারও নিকট কোন প্রকার বিক্রীর চুক্তিতে আবদ্ধ হই নাই বা
উহা কোন প্রকার দায় সংযোগাদি করি নাই বা উহা কোন এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশানে
অর্ন্তভূক্ত সম্পত্তি নহে বা উই সংক্রান্ত কোন নোটিশাদি অদ্যবধি আমার উপর জারী হয়
নাই , বা উহাতে অপর কোন সরীক বা অংশী দার নাই , বা উহা কোন আদালতের
বিষয়ভূক্ত সম্পত্তি নহে , বা উহাতে লিফোন বা লিসপেনডেন্সের কোন প্রকার দোষ নাই ,
বা উহা কোন সরকারী বেসরকারী প্রতিষ্ঠানে বা সমাজ উন্নয়ন প্রকল্পে বা কোন ক্লাবে
অর্পনাদিকরি নাই , বা উহাতে কোন প্রকার চার্জ নাই , উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ
অবস্থায় থাকে আমার দখলে থাকাকালীন আমি সফ বিক্রয় করিলাম ।

ভবিষ্যতে কোন প্রকার তথ্যকতা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা পুত্র দখলের কোনরূপ
বিঘ্ন বা ক্ষতি হয় বা আপনার খরিদা সম্পত্তির কোন অংশ হইতে বেদখল হন তাহা হইলে
আপনার সম্পূর্ণ ক্ষতি পূরন করিয়া আমি ওয়ারেশান ফহলাভিসিও গণএ যে বাধ্য ওয়া কৃত
রহিলাম ও রহিল ।



26.7.93
Additional District Sub-Registrar
Coosipore Dum Dum, West Bengal

স্বাক্ষর/স্বাক্ষর

।। ৭ ।।

অএ কোবালা দলিলে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি হইলে আপনার খরিদা স্মৃৎ স্মৃদুর্ট
করনার্থে প্রয়োজন বোধে আপনার খরচায় আপনার বরাবর ভ্রম সংশোধন পএ বা পরিপূরক
দলিলাদি বিনা পনে বিনা ওজরে রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে আমি ওয়ারেশান জ্ঞ গণএ মে
বাধ্য ও স্মী কৃত রহিনাম ও রহিল ।

অএ বিক্রীত সম্পত্তি সংক্রান্ত কোন প্রকার মালি মোকদ্দমা কোর্টে উপস্থিত হইলে
তাহাতে আমার সাক্ষ্য দিবার প্রয়োজন হয় তাহাও আমি আপনার খরচায় যথাসমর্থ সময়ে
কোর্টে উপস্থিত হইয়া বেওজরে আপনার বরাবর সাক্ষ্য দিতে বাধ্য ও স্মী কৃত রহিনাম ।

এতদর্থে আপন খুশিতে স্মৃৎ শরী রে অন্যের বিনানুরোধে দলিলের মর্ম সমূহ
পাঠ করাইয়া মর্মাদি অবগত হইয়া এবং পনের স্মৃৎ ৩০,০০০ এিশ হাজার টাকা নিম্ন
জায় যোতাবেক বৃষ্টিয়া পাইয়া উক্ত টাকার প্রাপ্তি স্মী করে আপনার বরাবর অএ সাক্ষ
বিক্রয় কোবালা দলিল নিম্নের স্বাক্ষরকারী সাক্ষী পনের স্মৃৎ সহি সন্মাদন করিয়া রেজিস্ট্রী
করিয়া দিলাম । ইতি সন ১৪০০ সালের - ১০ই শ্রাবণ

ইংরাজী - ১৯২০ সালের - ২৩শে - অক্টোবর -

• ত প শী ল বি ক্রী ত স ম্প তি •

জেলা উওর ২৪ পরগনা , থানা - দমদম , সাবরেজিস্ট্রী অফিস কাশী পুর দমদম

সামিল সাউথ দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর অন্তর্গত কলিকাতা পরগনার মৌজা ষাটগাছি গ্রামের



26.7.93

Additional District Sub-Registrar,
Coimbatore Dam Dam, North M-Dam

স্বয়ং স্বাক্ষর

।। ৮ ।।

জে: এল: নং - ২০ , রে: সা: নং - ১৫৪ , তোজি নং - ৩ , ১৬২ , প্রজার ২০৯ নং
খতিয়ান ভূণে রায়ত শিহতিবান মুদ্রী য় ১.৮০ শতক জমির খাজনা বার্ষিক ৭ টাকা ১ আনা
করের জমাজমি মধ্যে সাবেক দাগ নং - ৩৭৫ , যাহার হাল দাগ নং - ১৭১৯ এবং ১৭২০
(সতের শত উনিশ এবং সতের শত কুড়ি) দাগশিহত শালি জমি মধ্যে আমার খরিদা অএ
দলিল সলগ্ন প্ল্যানে চিহ্নিত লাল রেখার দ্বারা সীমাবদ্ধ ৪ নং প্লট ভূণে কমবেশী ১ এক -
কাঠা ১২ বার ছটাক জমির খাজনা হারাহারী যতে বার্ষিক .১০ পয়সা করের জমাজমি মায়
তৎসলগ্ন উওর সী মায় চিহ্নিত ১০' ফুট চওড়া কমন রাস্তা যাহা ১৬' ফুট রাস্তার সহিত
মিলিত হইয়াছে উণে কমন রাস্তার চলাচলের অধিকার যাবতীয় রাস্তার বর্ত্তমান সর্বপ্রকার
ইজফেট মুদ্রাদি সহ সাক্ষর করিলাম । অএ দলিল সলগ্ন প্ল্যান দলিলের একাংশ বলিয়া
গণ্য হইবে ।

যাহার চৌহদ্দি :-

উত্তরে:- ১০' ফুট চওড়া কমন রাস্তা ।

দক্ষিণে:- অএ দাগের জমি ।

পূর্বে:- অএ দাগের জমি ।

পশ্চিমে:- অএ দাগের জমি ।



96.793

অদুল জিলা উপ-নিবন্ধকৰণালয়
কসিপুৰ, দূৰা দুৰা, উত্তৰ M-20

সুমন কামিকার

|| ৯ ||

পনের প্রাপ্ত টাকার জায় :-

১০০, টাকার নোট ৩০০ কেতায় যং ৩০, ০০০ ত্রিশ হাজার টাকা নগদ বুবিয়া
পাইলাম ।

সুমন কামিকার

যুগ্মাবিদাকারক:-

রমেশ ঘোষা

শ্রী রমেশ ঘোষা

সাং - বেকজুম্মানী , রাজারহাট ,

লাই: ডি, ডাক্স.খ।-২৪ কাশী পুর দয়দয় ।

ইসাদী :-

1. Kaberi Ghosh
P/72 AJAY NEGAR
2. Dilip Ghosh

3. P/72 AJAY NEGAR

টাইপকারক:-

সুমন কামিকার

সাং - দয়দয় অফিস।

H
১
৪
২
০
৩



26.7.93

Additional District Sub-Registrar
Coosiphal Dist. Coos. North 14-22



13-12-93
Dinesh

129-134
4298
1992
I
M...